



Váš dopis zn.: -
ze dne: 27.8.2025
Naše značka: **SCVKZAD 253914/MO/Mu/**
Vyřizuje: **Jiří Mužík**
Číslo složky: 612140037
Datová schránka: **f7rf9ns**
Telefon: 840 111 111
Datum: 28.8.2025

Jana Strejcovská
Vančurova 2775

415 01 Teplice

**Vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení záměru dle
zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,
a jejich změn a staveb s ní souvisejících**

Název akce:	Teplice - Řetenice - rekonstrukce komunikace a ploch před ZŠ Buzulucká
Účel vyjádření:	Vyjádření k projektové dokumentaci pro povolení
Zájmové území:	Okres: Teplice
	Obec: Teplice
	Část obce, ulice, č.p.: Teplice - Řetenice, ul. Buzulucká
	Katastrální území, parcelní číslo: k.ú.Teplice - Řetenice
Žadatel:	Jana Strejcovská
Adresa, tel., e-mail	Vančurova 2775, 415 01 Teplice, jstrejcovska@seznam.cz
Investor:	Statutární město Teplice
Adresa, tel., e-mail	Náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice
Projektant:	Projekty Chladný s.r.o., Školská 689/20, 110 00 Praha
Vlastník dotčené IS	Severočeská vodárenská společnost a. s. (dále jen „SVS“)
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení

Popis navrženého řešení:

Předložená dokumentace výše uvedené akce řeší rekonstrukci vozovky a chodníkových ploch, včetně optimalizace ploch pro cyklisty v Buzulucké ul. v Teplicích. Součástí akce je okružní křižovatka se Zrenjaninskou ul. a nové nasvětlení přechodů pro chodce. Odvodnění je řešené do stávajícího odvodňovacího systému do zrekonstruovaných uličních vpustí.

V zájmovém území se nacházejí vodohospodářské sítě v naší správě, které požadujeme plně respektovat.



**S obsahem projektové dokumentace pro řízení o povolení záměru dle zákona č. 283/2021 Sb.,
stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů výše uvedené stavby
Souhlasíme po splnění následujících podmínek:**

- 1.1 Před započítáním prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení v úsecích navržené stavby.
- 1.2 Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti SČVK je nutné objednat na: tel. 601 267 267 / 840 111 111; info@scvk.cz. V případě písemného objednání vystavujete objednávku na servisní organizaci provozovatele - společnost Severočeská servisní a.s. Upozorňujeme, že tato služba může být zpoplatněna.
- 1.3 **V případě, že dojde ke střetu se zařízením v naší správě, jste povinen toto neprodleně oznámit na tel. 840 111 111 a projednat s naší společností.**
- 1.4 V rámci provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení ve správě SČVK požadujeme plné respektování tohoto zařízení, a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují zejména pak:
 - 1.4.1 Dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech vodních zdrojů § 30 Ochranná pásma vodních zdrojů (dále jen OPVZ), zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů.
 - 1.4.2 Dodržování zákonných povinností zejména v souvislosti s návrhem a realizací záměru v ochranných pásmech řadů § 23 Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok, zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.5 **Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou info@scvk.cz poštou oznámeno včetně jména a telefonického spojení na Stavební dozor, zhotovitele stavby a stavebníka.**
- 1.6 Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení.
- 1.7 **Dojde-li ke vstupu do ochranného pásma v průběhu prováděných prací či k odkrytí zařízení ve správě SČVK v průběhu realizace záměru požadujeme být přizváni na stavbu za účelem kontroly zařízení v naší správě a současně požadujeme, aby před zásypem došlo našimi pracovníky SČVK či pracovníky servisní organizace provozovatele - společnost Severočeská servisní a.s. k zápisu souhlasu do stavebního deníku.**
- 1.8 Při případném nedodržení těchto podmínek bude naše společnost požadovat náhradu způsobených škod a uvedení vzniklých nesrovnalostí do souladu s právními předpisy a normami.
- 1.9 V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
- 1.10 Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Se žádostí o informaci o existenci přípojek se obračejte na vlastníky přípojek, kdy vlastníkem vodovodní nebo kanalizační přípojky, popřípadě jejich části zřízených před nabytím účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění, je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci, neprokáže-li se opak.
- 1.11 **Požadujeme zachovat stávající krytí nad vodohospodářskými sítěmi.**
- 1.12 **V souvislosti s bodem 1.11 požadujeme poklopy od zemních armatur a kanalizačních šachet dotčených stavbou upravit do nové nivelety.**
- 1.13 **Stožáry VO / nasvětlení přechodů / požadujeme situovat mimo vodohospodářské sítě / po upřesnění jejich přesné polohy vytýčením v terénu / a mimo jejich ochranná pásma, která jsou obecně vymezena zákonem č. 274/2001 Sb.**
- 1.14 **Při křížení a souběhu kabelového vedení VO s vodohospodářskými sítěmi požadujeme dodržet ČSN 73 60 05 s přihlédnutím k bodu 1.7 tohoto vyjádření.**
- 1.15 **Navržená stavba okružní křižovatky / Buzulucká – Zrenjaninská / koliduje se stávajícími vodohospodářskými sítěmi v naší správě / vodovod LT 150 a kanalizace B 400 /. S výstavbou okružní křižovatky dle návrhu souhlasíme pouze za podmínky provedení přeložek těchto sítí mimo těleso okružní**



křižovatky. Přeložky těchto sítí je nutné s naší organizací individuálně projednat se zachováním všech předepsaných postupů při provádění přeložek vodohospodářských sítí. Přeložky budou provedeny v režii investora. U kanalizační sítě bude možné volit alternativu jejího zachování po provedení fyzické revize a kamerové prohlídky a pouze s konstatováním jejího dobrého odpovídajícího fyzického stavu. V tomto případě by na této kanalizaci byla za horní částí okružní křižovatky vybudovaná pouze kontrolní revizní šachta a přeložka této sítě by realizována nebyla.

Poskytnuté vyjádření je vyjádřením k projektové dokumentaci ve věci povolení záměru stavby.

Technické standardy vodohospodářských staveb SVS jsou k dispozici na www.svs.cz. Obecné technické podmínky pro zpracování projektové dokumentace jsou k dispozici na www.scvk.cz.

Požadované podklady a následnou komunikaci prosím veďte pouze prostřednictvím Vyjadřovacího portálu na našich webových stránkách www.scvk.cz s uvedením čísla jednacího.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
415 50 Teplice, Přítkovská 1689
IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451
157

Jiří Mužík
referent technickoprovozní činnosti

Na vědomí: PVTP, PKTP

Příloha: bez